

Obec Závada 991 21 Závada 54

V Závade 20.01.2020

Oznámenie o výške poplatkov na rok 2020 a oznámenie o povinnostiach občanov vyplývajúcich zo zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Obec Závada ako správca dane z nehnuteľností vám ako daňovníkom oznamuje, že na základe zákona č. 582/2004 Z.z., vyplýva každému daňovníkovi u ktorého v roku 2019 nastala zmena kúpou alebo predajom (úhynom) povinnosť vyplniť „**PRIZNANIE k dani z nehnuteľnosti, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje**“ v ktorom budú zmeny obsiahnuté. Táto povinnosť sa vzťahuje aj na vlastníkov bytov, ktorý v roku 2019 kúpili byty do osobného vlastníctva. Tlačivá na podanie „Priznania“ si môžete vyzdvihnúť na obecnom úrade a vyplnené je potrebné doručiť na Obecný úrad v Závade najneskôr do **31. januára 2020**.

- Základné sadzby pre výpočet dane z pozemkov sú v uvedenej tabuľke.
- Všeobecná ročná sadzba dane z pozemkov pre všetky druhy pozemkov sa na základe VZN č. 2/2019, **0,55 % zo základu dane.**
- Ročná sadzba dane zo stavieb je za každý aj začatý m² zastavanej plochy na základe VZN č. 2/2019 nasledovná:
 - **0,070,- € - stavby na bývanie**, pri viacpodlažných stavbách sa zvyšuje o **0,070,- €** za každý aj začatý m² zastavanej plochy, za každé ďalšie nadzemné podlažie,
 - **0,070,- € - byty a nebytové priestory**, za každý aj začatý m²,
 - **0,300,- € - samostatne stojace garáže**, za každý aj začatý m²,

Obec s počtom obyvateľov	stavebné pozemky	záhrady	zastavané plochy a nádvorcia	ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov
do 1000 obyvateľov	13,27,- €/m ²	1,32,- €/m ²	1,32,- €/m ²	1,32,- €/m ²

Výška poplatkov na rok 2020 je nasledovná:

- poplatok za psa **7,- €**
- poplatok za komunálny odpad **20,- € osoba/rok**
- poplatok za čistenie odpadových vôd **0,50,- €/m³** podľa faktúry za vodu
17,00,- € osoba/rok paušál

Žiadosti na úľavu pri poplatku za komunálny odpad je potrebné doručiť na Obecný úrad v Závade v termíne **do 31.01.2020**. Žiadosti doručené po tomto termíne nebudú zohľadnené v tomto roku.

Potrebné žiadosti a tlačivá si môžete aj siahnuť na adrese: www.obeczavada.sk, v časti OBČAN, tlačivá na stiahnutie

Miroslav K A L M Á R
starosta obce

DO POZORNOSTI – TERMÍNY PRE DAŇOVNÍKOV

Daň z nehnuteľnosti, daň za psa, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje

*- oznámenie o nadobudnutí alebo predaji - do 30 dní,
daňové priznanie na daň z nehnuteľnosti - do 31. 01. nasledujúceho roka*

(pri vydražení do 30 dní od nadobudnutia vydražením)

Platba dane

– vyrubená daň je splatná do 15 dní od nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia

- splátky dane a lehotu splatnosti určí správca dane v rozhodnutí

Poplatky za komunálny odpad

- vznik, zánik a zmeny poplatkovej povinnosti oznámiť do 30 dní odo dňa kedy tieto nastali

- splátky a lehoty splatnosti určí obec v rozhodnutí

Znížiť poplatok podľa najnižšej sadzby alebo odpustiť poplatok môže obec na žiadosť daňovníka (doručení do 31.1. 2020) na základe podkladov určených vo VZN – ak sa v obci nezdržiava viac ako 90 dní v zdaňovacom období.

Osoby pracujúce a žijúce v zahraničí s povolením na pobyt je treba nahlásiť do evidencie obyvateľov.

Na základe žiadosti poplatníka obec môže znížiť alebo odpustiť poplatok rozhodnutím z dôvodu zmiernenia alebo odstránenia tvrdosti zákona.

Pri úmrtí, odsťahovaní, alebo dlhodobom pobyte mimo miesta trvalého bydliska daňovníka treba písomne požiadať o vrátenie preplatku.

Všetky potrebné tlačivá nájdete na internetovej stránke obce www.obeczavada.sk, v časti OBČAN, tlačivá na stiahnutie, alebo na obecnom úrade